

不动摇、不走样,尽快遏制疫情扩散蔓延

——国务院联防联控机制有关专家回应当前疫情防控热点

近期,全国本土疫情呈现传播范围广、传播链条多、疫情波及面广的严峻复杂态势。

连日来,我国发布进一步优化疫情防控工作的二十条措施,印发了核酸检测实施办法、风险区划定及管控方案等四个技术性文件,各地落实情况怎么样?如何更加精准高效地管控疫情?医疗资源的建设和配置情况如何?围绕公众关注的热点问题,国务院联防联控机制有关专家作出权威回应。

问题一:二十条优化措施已公布10多天,国务院联防联控机制综合组又印发了核酸检测实施办法、风险区划定及管控方案等四个技术性文件,各地落实情况怎么样?当前部分地区疫情扩散速度加快,有关部门如何推进疫情处置?

答:当前我国本土疫情形势仍然严峻复杂,“三个坚定不移”是党中央科学研判国内外疫情形势对我国疫情防控工作提出的明确要求。我们要完整、准确、全面贯彻党中央决策部署,要坚决克服麻痹松懈心理、等待观望心态,坚持第九版防控方案和二十条优化措施不动摇、不走样,立足于防、立足于早、立足于快,科学精准做好疫情防控各项工作。

近期,国务院联防联控机制综合组通过视频会议、调度和培训等多种方式,部署调度各地尽快推进二十条优化措施落实落地。各地迅速召开调度会、培训会,对本地区优化防控措施工作进行安排部署,坚决把思想和行动统一到党中央决策部署上来。

各地还结合自身特点和实际,成立工作专班,印发相关配套文件、落实细则或指南,将优化措施落实情况纳入常态化督导,全方位多角度宣传阐释解读二十条优化措施,制定培训计划和实施方案,根据不同培训对象组织开展系列培训和分层培训,进一步推进高效处置疫情。

同时,各地进一步加大层层加码问题整改力度,重点对随意封控停课、停工停产、未经批准阻断交通、随意采取“静默”管理、随意封控、长时间不解封、随意停诊等问题开展整治,畅通群众投诉举报渠道,及时解决群众投诉的急难愁盼问题,确保二十条优化措施落实到位、落地见效。

国家卫生健康委、国家疾控局在派出15个疫情防控工作组的基础上,强化视频会议指导和点对点调度,持续加强对重点省份疫情处置指导,要求以快制快,坚决控制住疫情扩散蔓延势头。

问题二:当前全国疫情形势仍严峻复杂,一些地方新冠病毒感染者数量在短时间内激增,如何更加精准高效地管控疫情?

答:更加精准高效地管控疫情,重点要做到3个“四”:一是落实好“四早”,做好常态化监测预警,提升疫情监测的敏感度,同时加强对风险岗位从业人员、重点机构和重点人群的监测,切实做到风险人员的早发现、早管控。

二是压实“四方责任”,全面落实属地、部门、单位、个人的四方责任,没有发生疫情的地方、部门和单位要落实落细各项常态化疫情防控措施;一旦发生疫情,要

立即启动应急指挥体系,动员所有的防控力量,以快制快,同心抗疫,构筑全社会共同防控的战线。

三是做到“四个统筹”,要对核酸检测力量、流调力量、隔离资源以及对流动人员的管理进行有效的统筹调配,合理利用防控资源,形成防控合力。

问题三:二十条优化措施要求加强医疗资源建设,当前各地医疗资源的建设和配置情况如何?

答:我国是一个拥有14亿多人口的大国,老龄人口多,有基础性疾病的人也多,医疗资源总体上相对不足,地区之间、城乡之间差异比较大,仍需要提质扩容和区域均衡布局,特别是补齐重症医疗服务的短板。

为尽最大努力保障好新冠感染者的应收尽收、应治尽治,同时保障好人民群众日常的医疗服务,按照要求,对新冠感染者实施分类救治。对于普通型、重症和有重症风险的感染者,要及时收入定点医院进行救治。还有一大部分是轻症以及无症状感染者,收治在方舱医院。设置方舱医院,就是为了尽最大可能不影响日常医疗服务,保障其他医疗机构满足人民群众看病就医的刚性需求。

发生疫情的地区,医疗机构要科学精准做好疫情防控,不能够以疫情防控为由对发生疫情风险的医疗机构“一关了之”“一封了之”。对确需有风险要封控的医疗机构以及相关科室,要强化应急处置机制,及时开展环境消杀、风险排查等工作,以最快的速度排除感染风险,做到快封快解。(据新华社电)

两部门推出16条金融举措促进房地产市场平稳健康发展

新华社北京11月23日电(记者 吴雨) 中国人民银行、银保监会23日公布《关于做好当前金融支持房地产市场平稳健康发展工作的通知》,推出16条金融举措,促进房地产市场平稳健康发展。

两部门当日公布的通知明确,坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,全面落实房地产长效机制,因城施策支持刚性和改善性住房需求,保持房地产融资合理适度,维护住房消费者合法权益,促进房地产市场平稳健康发展。

为保持房地产融资平稳有序,通知提出,稳定房地产开发贷款投放,支持个人住房贷款合理需求,稳定建筑企业信贷投放,支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期,保持债券融资基本稳定,保持信托等资管产品融资稳定。

在“保交楼”金融服务方面,通知提出,支持国家开发银行、中国农业发展银行按照有关政策安排和要求,依法依规、高效有序地向经复核备案的借款主体发放“保交楼”专项借款,封闭运行、专款专用,专项用于支持已售逾期难交付住宅项目加快建设交付。同时,鼓励金融机构提供配套融资支持,推动化解未交楼个人住房贷款风险。

为配合做好受困房地产企业风险处置,通知还提出做好房地产项目并购金融支持,鼓励商业银行稳妥有序开展房地产项目并购贷款业务,重点支持优质房地产企业兼并收购受困房地产企业项目。

在依法保障住房金融消费者合法权益方面,通知提出,对于因疫情住院治疗或隔离,或因疫情停业失业而失去收入来源的个人,以及因购房合同发生改变或解除的个人住房贷款,金融机构可按市场化、法治化原则与购房人自主开展协商,进行延期展期等调整。同时,切实保护延期贷款的个人征信权益。

此外,通知提到阶段性调整部分金融管理政策,延长房地产贷款集中度管理政策过渡期安排,阶段性优化房地产项目并购融资政策。通知还加大了住房租赁金融支持力度,提出优化住房租赁信贷服务,拓宽住房租赁市场多元化融资渠道。

果香四溢“塞外红”

(上接第一版)

据不完全统计,十年间,市林草所累计举办各类培训班200余场次,培训技术骨干和基层林农果农达5万余人次;建立技术指导微信群10余个,受益群众达5000多人;“快手”直播发布作品上百个,直播场次百余场,粉丝量近万人,成为果农们种植发展林果产业名副其实的“靠山”。

如今,“塞外红”种植模式已在内蒙古多地及东北地区大面积推广,经济、社会效益显著。“塞外红”苹果被纳入国家优质特色小苹果种质资源库,2018年通过国家林木良种审定,是自治区首个通过国审的苹果品种;2019年,获中国北京世界园艺博览会优质果品大赛铜奖;2020年,荣获中国苹果产业高质量发展大会银奖;2021年,通辽“塞外红”苹果成为获颁自治区首个中国森林认证证书的经济林树种;2022年,获得国际森林认证认可计划PEFC标识,拿到了销往欧洲等国家和地区市场的“入场券”,这颗小苹果走出了“国际范儿”。

十年树木,这颗小苹果让昔日的科尔沁沙地披上了绿装,让全市8个旗县区林农的钱包鼓了起来,让全市的果品产业“含金量”更足。目前,全市以“塞外红”苹果为主的经济林果品产业已形成规模,种植面积达到30余万亩,约占全市林地面积的1.5%,每亩效益最高达1万元。

十年时间,选育一个好品种,示范推广一套好技术,“良种+良法”助推我市“塞外红”苹果产业健康发展。以30万亩的种植面积和现有销售价格计算,5年后,通辽“塞外红”苹果预计实现年销售收入27亿元。

一颗小苹果兴了一座城,树有龄,路有坎,但“塞外红”依旧。

(上接第一版)

村民姜翠青是一名曲艺爱好者。儿女不在身边,只有她和丈夫两人。家中经营着一家超市,还养了8头牛,外加种了40亩地。参与宣讲中就意味着难以顾全家中事务,姜翠青说:“我们生活越过越好,得益于党和国家的好政策,宣讲党的二十大精神对我来说是件有意义的事。”

村民的好评让田伟和其他队员充满信心:“下一步我们要把党的二十大精神更加学深悟透,开发出更多的宣讲形式,让大家听得懂、喜欢听,让村民们对宣讲更加喜闻乐见。”

“在二十大的引领下,要自信,要自强,扬帆奋进新征程!”宣讲进入尾声,告别了任玉友,田伟和队员们又驱车赶往下一家。

■广告

解除劳动合同通知书

张晓迪:

鉴于你在合同履行期间,自2022年8月1日起,已经连续旷工78个工作日,累计旷工78个工作日,严重违反我单位劳动纪律、工作纪律,依据《中华人民共和国劳动法》及《通辽市交通运输综合行政执法支队请销假及考勤管理制度》的相关规定,经单位研究决定,解除与你的劳动合同关系,现通过公告方式向你送达解除劳动合同通知书。

请你本人或依法委托代理人于2022年12月25日前到我单位办理离职交接手续。

特此通知!

通辽市交通运输综合行政执法支队
2022年11月25日

城市公馆1号楼三楼大平层招租

城市公馆1号楼三楼大平层建筑面积约为1600㎡,单价每天为1.2元/㎡(不含物业费及供暖费)其他费用由租赁方承担。

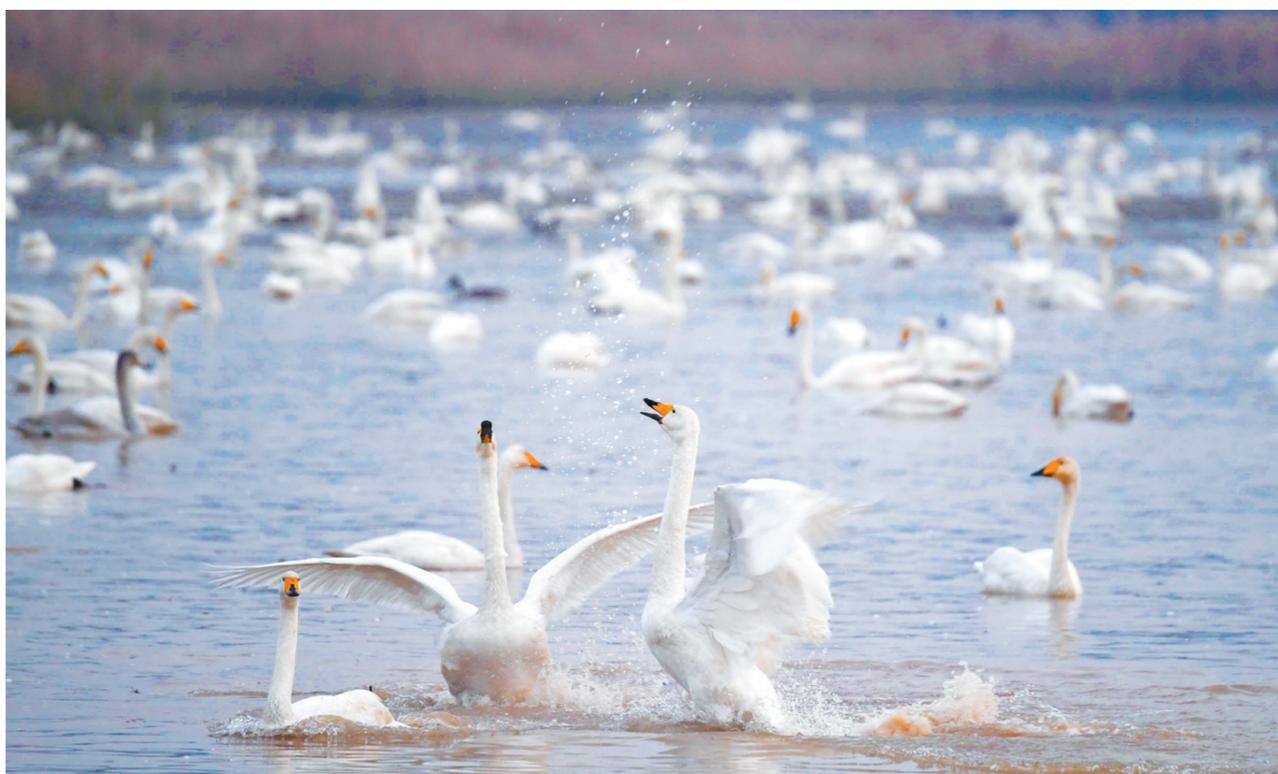
地下车位30个,年租金6000元/个,不含车位使用管理费。

装修标准:地面为地板块,棚面为轻钢龙骨宽面板,墙面乳胶漆,卫生间洁具齐全,走廊铝合金,厨房的装修及设备由租赁方自行承担。除厨房装修以外的其他部分由出租方承担。

租期5年

联系人:刁女士 电话:18547593336

通辽市江南置业有限公司
2022年11月24日



黄河岸边赏天鹅

11月22日,天鹅在三门峡黄河湿地嬉戏。

初冬时节,大批天鹅陆续南迁来到河南省三门峡市黄河湿地栖息越冬。近年来,当地大力推进黄河湿地生态建设,加强天鹅保护力度,来这里越冬的天鹅数量逐年增多。

新华社发

快递保价“理赔难”如何破解

新华社记者 王攀 毛思倩

“双11”前后产生了新一轮快递大潮。为避免快件丢失、损毁造成损失,一些消费者在支付快递费时,额外为贵重物品购买保价服务。但“新华视点”记者调查发现,由于多种原因,快递保价经常发生“理赔难”问题。消费者花钱买“安心”,却仍有可能遭遇“闹心”。

消费纠纷屡屡发生

国内快递公司普遍按照消费者对快件声明价值的比例收取保价费,这一比例通常为1%到2%。

近年来,快递保价纠纷屡屡发生。综合案例和投诉看,引发消费者强烈不满的保价争议主要集中在两个方面:

首先,快件丢失后消费者难以获得相应赔偿。

9月10日,杭州一消费者通过顺丰给客户同城寄送20克黄金,并按照黄金市场价保价8000元。但在取件一个多小时后,接到顺丰方面来电,告知黄金丢了,愿意赔付2000元。“寄丢20克黄金仅赔2000元”迅速引发网络热议。随后顺丰称这是“误会”,本意是骑手愿在公司理赔方案基础上再补偿用户2000元,并且已经按照8000元保价金额全额赔付。

9月23日,顺丰通过官方微博发表声明称,针对9月以来连续的热搜事件,责令专职团队检视现有相关流程是否满足客户的期望,同时调查事件全过程。

记者在裁判文书网上看到,还有多起类似诉讼,案由主要包括:快递公司认为消费者虚报快件价值、消费者无法证明丢失快件价值、消费者主张的快件价值与第三方机构认定价值不符等。

其次,快件损坏时赔偿金额无法达成一致。

当发生快件损坏时,如何认定损失、消费者和快递公司往往各执一词。

记者在某互联网投诉平台上看到,一名消费者表示,今年8月通过京东快递邮寄了一台外观功能完好的笔记本电脑,保价8000元。收到快递时,发现外壳磕碰、屏幕边框开裂,盒子还有二次打包的痕迹。该消费者称,沟通后京东表示愿赔付1500元,而笔记本电脑的维修费远远超过1500元。

据天津市消协通报,今年6月,一名消费者花费150

元通过德邦快递从天津快递音响设备到上海,选择保价2000元。然而,快件送达后,收件人发现音响设备损坏,无法使用。该消费者联系客服,要求按保价理赔,但德邦快递表示最多只能赔付500元。

“理赔难”难在哪?

11月4日,中国消费者协会邀请中消协律师团律师对消费者反映强烈的快递领域不公平格式条款进行点评,保价“理赔难”成为最受关注的问题。

记者调查发现,保价纠纷的主要争议包括:

——企业设置保价上限。

不少消费者反映,快递企业对保额设上限。花钱买了保价服务,到头来,好几万元的东西丢了最多获赔两三万元,这让很多消费者想不通。

记者发现,快递企业普遍设置保价上限。例如,中通快递的保价申报价值上限为3万元,如毁损丢失,按照实际价值损失赔偿;损失价值是该快递公司结合市场价值和保险公司意见评估,不足额保价或超额保价部分无法获得赔偿。申通快递则要求保价快件的的实际价值不超过2万元,若快件毁损丢失的,由快递服务单位在约定保价价值内按实际损失赔偿。

中消协指出,快递公司约定的限额赔偿责任低于快件实际价值时,消费者的实际损失得不到补偿,快递公司的赔偿责任被减轻了,对于消费者显失公平。

——让消费者承担举证责任。

保价条款往往规定,在理赔时,无论消费者填写的保价金额为多少,快递公司还可以要求其证明托寄物品实际价值。如顺丰要求,消费者提交的理赔材料中,除了快递物品以及内外包装的照片,还需提供发票或者机打单据、鉴定证明、支付凭证、转账记录等。

为防止一些人利用廉价物品高保价“骗保”,部分快递公司规定,一旦消费者无法提供相应证明,快递公司可全额退还保价费用,并按照未保价快件进行赔偿。

不少消费者认为,让消费者承担举证责任并不合理。不少物品,如证件、文件、私人收藏物品等,很难估算其价值。另外,物品损坏时的损失价值和鉴定证明往往是普通消费者无法提供的。

——认定过程复杂。

一般来说,赔偿金额是快递公司基于保价金额、托寄物实际价值、受损比例、实际损失等因素综合考虑。这对于普通消费者来说过于复杂,博弈环节处于明显弱势,容易让保价理赔成为“糊涂账”“扯皮账”。

完善保价体系畅通行业发展

2021年,我国快递就正式步入“千亿件”时代。随着快递业迅猛发展,贵重物品的运输量也急剧增加,相关消费纠纷趋向多发。

今年9月以来,在曝出多起保价争议事件后,顺丰、京东等公司纷纷宣布推出新版保价体系。9月29日,京东快递上线“全额保”,称一旦快件出现丢失或损毁等异常情况,京东快递将结合保价金额与实际损失金额进行足额赔偿。10月下旬,顺丰推出“全新保价服务2.0”,并表示此次升级解决了之前赔付政策不完善等问题。

深圳市律协公司与公职律师工作委员会副主任、深圳市消费者协会律师团副团长赵杰认为,保价一直以来都是整个产业面临的共性问题。市场上一直缺乏公允的第三方。如果能够引进第三方承担保价责任,就能较好地规避一些矛盾,防范一些风险,并不断促进此项业务的健康发展。

中消协在其发布的法律意见中明确表示,快递企业有义务在接受托寄前向消费者主动阐明具体的保价赔偿规则,如果告知不清楚,对格式条款的理解发生争议时,应当作出有利于提供格式条款一方的解释。另外,快递服务人员有义务提醒消费者对贵重物品进行保价,未履行提醒义务或因故意、重大过失等原因造成快件丢失、损毁、内件短少的,快递企业应当加重承担责任。

北京孟真律师事务所律师舒胜来认为,有关部门和快递行业协会应结合市场和消费环境,指导行业形成科学合理的快递保价赔偿体系。同时,建立与保价条款配套的运行机制,如将保价与未保价的货物分开运送,将托运行人支付的保价费用于建立专门的赔偿基金,专款专用。另外,赔付流程也要更加完善、规范。